

IN 3 SCHRITTEN  
BEGLEITEN WIR SIE ZUR

## OPTIMALEN ENERGIELÖSUNG

In Kooperation mit kompetenten Partnern aus  
den Gewerben:

- Installateur,
- Elektrotechnik und
- Bau

bieten wir Ihnen ein auf Ihr Objekt individualisiertes und zukunftsorientiertes Energiekonzept in folgenden 3 Stufen



### KONTAKT

MOLNAR Rauchfangkehrerbetriebs KG  
Wienerstraße 197  
2103 Langenzersdorf  
Telefon: 02244/2442  
Fax: 02244/2442-15  
Mail: energiecheck@molnar-service.at

Büro-Öffnungszeiten:  
MO-DO 08:00 - 12:00 & 13:00 - 15:00  
FR 08:00 - 12:00

STEIGENDE  
ENERGIEKOSTEN?

WIR HABEN DIE  
LÖSUNG



## ENERGIECHECK & GROBKONZEPT

**1** Egal ob aktueller Energieverbrauch oder Energieausweis mit schlechtem Ergebnis: Unsere Analyse in Form eines Energiechecks gibt Ihnen klare Entscheidungshilfen, damit Sie energieeinsparende Investitionen mit möglichst geringem Aufwand genau dort einsetzen können, wo es sich wirklich rentiert.

Möglichkeiten für langfristige Einsparungen werden Ihnen hierbei aufgezeigt bei:

- Heizung, Lüftung und Klima
- Warmwasserbereitung
- Beleuchtung
- Gebäudehülle
- Stromverbrauchern und Küchengeräten

**AKTION STUFE 1**

**€ 49,- statt € 98,-**

## DETAILANALYSE & KALKULATION

**2** Um Sie bei der Wahl der optimalsten und kosteneffizientesten Variante zu unterstützen können wir auf Wunsch in diesem Schritt folgende Leistungen anbieten:

- Bestandsanalyse  
Der Ist-Zustand Ihres Objektes und der aktuelle Energieverbrauch werden detailliert ermittelt - dies geschieht falls notwendig auch vor Ort.
- Energiesparpotenzial  
Verbesserungsmöglichkeiten und eine Kostenschätzung für die dafür notwendigen Investitionen werden erarbeitet.
- Amortisationsberechnung  
Eine Amortisationsberechnung hilft klare Entscheidungen zu treffen, welche Investitionen sinnvoll erscheinen.
- Massnahmenkatalog  
Ein Projektplan mit Kosten und Zeitstruktur wird erstellt. Die dabei möglichen Maßnahmen betreffen je nach Objekt das Heizsystem, eine eventuelle Klimatisierung oder Lüftung, Verbesserungsvorschläge in Hinblick auf die Gebäudehülle und Optimierung der vorhandenen Elektrogeräte sowie sonstiger Stromverbraucher.

## AUSFÜHRUNG & UMSETZUNG

**3** Im letzten Schritt der Realisierung können wir Sie in Zusammenarbeit mit unseren Partnerfirmen in folgenden Punkten unterstützen:

- Ausschreibung  
Die beschlossenen Maßnahmen werden detailliert beschrieben, Angebote von kompetenten ausführenden Firmen eingeholt.
- Förderungen  
Wir beraten Sie selbstverständlich auch bezüglich Kostenoptimierungen bei Energiesparmaßnahmen und helfen Ihnen bei der Erstellung von Förderansuchen.
- Auftragsvergabe  
Firmen werden beauftragt, wobei besonderer Wert auf Sicherheit bei der Preis- und Termindisziplin gelegt wird.
- Abnahme  
Die Qualität der Umsetzung bzw. die fertige Anlage wird von jeweiligen Professionisten geprüft und abgenommen.